

COMUNE DI BORGO LARES

Provincia di Trento

sede legale via 21 Aprile 6 - 38079 - Borgo Lares (TN)

Codice Fiscale e Partita IVA 02401740226

mail : tributi@comune.borgolares.tn.it

Prot. nr. 2484

Borgo Lares 20/07/2026

IL SINDACO

- Visto il "Regolamento per la concessione di finanziamenti per la sistemazione di immobili montani nell'ambito del progetto "Ospitalità diffusa", approvato con deliberazione consiliare n. 7/2021 del 15.03.2021, che si richiama, e modificato con deliberazione consiliare n. 44/2021 del 30.11.2021, esecutiva;
- Vista la deliberazione giuntale nr. 67 dd. 13/07/2026, esecutiva, che approva il presente bando;
- Emana affinché sia pubblicato il presente

BANDO

per la concessione di contributi comunali per la sistemazione di immobili montani nell'ambito del progetto "Ospitalità diffusa" anno 2026

1. Spese ammesse e contributi concedibili

Nell'ambito delle somme stanziare nel bilancio comunale per il 2026 sono ammissibili a contribuzione le spese di cui al seguente schema:

Tipologia di intervento	Spesa massima ammissibile €	Contributo concesso (% o valore)
Spese tecniche di progetto	2.000,00	50%
Tinteggiatura degli interni e/o esterni	3.000,00	50%
Acquisto materassi cuscini coperte	1.000,00	50%
Acquisto e installazione sanitari (doccia, vasca, wc, bidet, ecc.)	2.000,00	50%
Acquisto mobili ed elettrodomestici (cucina, camera, bagno)	1.000,00	50%
Acquisto e installazione caldaia e impianti per acqua calda/riscaldamento a GPL o pellet	2.000,00	50%
Lavori di manutenzione straordinaria bagno e/o cucina	5.000,00	50%
Allacciamento rete elettrica e relativo impianto o impianto fotovoltaico	1.500,00	50%
Allacciamento rete idrica e relativo impianto, compreso smaltimento acque.	1.500,00	50%

Ove la spesa riguardi più tipologie, la stessa è ammissibile e per un massimo di € 7.000,00, con una contribuzione massima di € 3.500,00 (50%).

Sede località ZUCLO

via 21 Aprile, 6

tel. 0465-324328 -

Ufficio Amministrazione - Segretario - Protocollo - Demografico - Finanziario

Uffici località BOLBENO

via don Ballardini, 2

tel. 0465-321273

Ufficio Protocollo - Segreteria - Tecnico - Tributi - Commercio

COMUNE DI BORGO LARES

Provincia di Trento

sede legale via 21 Aprile 6 - 38079 – Borgo Lares (TN)

Codice Fiscale e Partita IVA 02401740226

mail : tributi@comune.borgolares.tn.it

2. Condizioni di ammissibilità (soggettive ed oggettive)

- ✓ Il soggetto che richiede il contributo deve aver aderito al progetto di valorizzazione del patrimonio immobiliare montano e nell'immobile messo a disposizione il Soggetto Gestore deve aver riscontrato anomalie. La relativa documentazione (adesione ed elenco anomalie) deve essere presentata in allegato alla domanda di contributo;
- ✓ Il destinatario del contributo si impegna a mettere a disposizione del Soggetto Gestore del progetto "Ospitalità Diffusa" (Natourism srl) per un periodo di almeno 60 giorni all'anno nei mesi di giugno – luglio – agosto – settembre di ogni anno e per un minimo di tre anni, l'immobile montano che usufruisce della contribuzione;
- ✓ Il soggetto che richiede il contributo deve essere e permanere in regola con il pagamento dei tributi comunali;
- ✓ Il soggetto richiedente il contributo deve essere classificato in graduatoria in modo tale da poter usufruire delle somme stanziare a bilancio;
- ✓ Gli arredi e le attrezzature acquistati devono riportare la marchiatura CE, ove previsto.

3. Modalità di formazione della graduatoria delle richieste

La graduatoria delle richieste è formulata secondo l'ordine cronologico di adesione al progetto di "Ospitalità diffusa".

4. Tempi di presentazione delle domande

Le domande vanno presentate entro il giorno **31 agosto 2026** all'ufficio protocollo del comune di Borgo Lares.

5. Documentazione da allegare alla domanda

Alla domanda di contribuzione, per cui andrà utilizzato il modulo allegato, dovrà essere allegato:

- breve descrizione dell'intervento (lavori e/o forniture) per cui si chiede il contributo;
- individuazione dell'edificio montano per cui viene richiesto il contributo con relativi dati catastali (p.ed., località...) e tavolari (proprietà);
- documentazione relativa all'adesione al progetto di valorizzazione del patrimonio immobiliare montano ("Ospitalità diffusa") e delle anomalie riscontrate dal Soggetto Gestore (Natourism srl);
- copia delle fatture/scontrini relativi ai lavori eseguiti nonché copia dei bonifici bancari riferiti all'intera spesa ammessa. Sono ammesse modalità di pagamento diverse dal bonifico purché elettroniche o comunque tracciabili (es. bancomat, carta di credito, assegno) con esclusione di pagamenti in contanti. Il pagamento effettuato andrà documentato con copia dell'estratto conto da cui lo stesso risulti.

COMUNE DI BORGO LARES

Provincia di Trento

sede legale via 21 Aprile 6 - 38079 - Borgo Lares (TN)

Codice Fiscale e Partita IVA 02401740226

mail : tributi@comune.borgolares.tn.it

6. Tempistica degli interventi per cui viene richiesto il contributo

Gli interventi per i quali viene richiesto il contributo non potranno essere stati iniziati prima del sopralluogo del Soggetto gestore, che verifica le anomalie.

È possibile presentare richiesta di contributo anche per interventi iniziati prima della pubblicazione del presente bando se viene rispettato quanto sopra previsto (interventi iniziati dopo il sopralluogo del Soggetto gestore) e sempre che sia già stata effettuata l'adesione al progetto "Ospitalità diffusa" con i connessi impegni di cui al precedente art. 2.

7. Ulteriori informazioni

Gli interessati dovranno essere in regola con le previsioni edilizie ed urbanistiche. Ogni qualvolta necessario andrà richiesta autorizzazione/concessione edilizia o effettuata SCIA o CILA.

L'approvazione della graduatoria degli interventi ammessi e la concessione del contributo sarà effettuata con deliberazione giunta, previo esame delle domande da parte dell'Ufficio tecnico comunale, secondo il regolamento.

L'erogazione dei contributi concessi sarà effettuata dall'Ufficio tecnico comunale.

Per ottenere l'erogazione il destinatario del contributo dovrà comunicare l'ultimazione dei lavori e consegnare quanto previsto all'art. 6.

Le opere andranno realizzate entro un anno dal verbale di accertamento delle anomalie, salva proroga motivata da cause non imputabili al richiedente.

8. Richieste di informazioni

Potranno essere richieste informazioni all'Ufficio tecnico comunale (sede municipale Bolbena, tel. 0465-321273, e-mail: tecnico@comune.borgolares.tn.it) o al Soggetto Gestore (Natourism srl, maura.gasperi@natourism.it)

IL SINDACO
Giorgio Marchetti





Modulo Domanda di contributo

Il sottoscritto/a _____ residente in via _____
_____ nel Comune di _____

Proprietario della casa situata nel Comune di _____ in località _____

CHIEDE IL CONTRIBUTO ECONOMICO RELATIVO AL PROGETTO OSPITALITA' DIFFUSA CASE DA MONT PER LE
SEGUENTI VOCE DI SPESA (breve descrizione)

SI IMPEGNA

ad ultimare i lavori oggetto di contributo entro un anno dalla data del primo sopralluogo di Natourism srl,
pena decadenza della domanda stessa;

DICHIARA INOLTRE

- Di essere in regola con il pagamento dei tributi comunali;
- Di non ricevere altri contributi sulle spese oggetto di rendicontazione;
- Di essere consapevole che accedendo alla contribuzione comunale dovrà mettere a disposizione del Progetto "Ospitalità diffusa" la propria abitazione per almeno 60 giorni nel periodo giugno -settembre e per 3 anni;
- Di essere consapevole che la presentazione della presente domanda non sostituisce la richiesta per il rilascio dell'autorizzazione/concessione edilizia per eseguire i lavori qualora non sussistano i presupposti di attività di edilizia libera;
- Che in caso di acquisto di beni che ne possano essere contrassegnati garantisce l'acquisto di prodotti marchiati CE (Esempio dispositivi elettrici, dispositivi a gas, macchine, radio e TV, ecc.)

Allega:

- Descrizione dell'intervento/dati catastali e tavolari dell'immobile e ipotesi di spesa;
- Modulo primo sopralluogo rilasciato da Natourism srl con descrizione anomalie;
- Adesione al progetto di valorizzazione del patrimonio immobiliare montano "Ospitalità diffusa" sottoscritta dal richiedente e vistata da Natourism;
- Documentazione relativa alla spesa sostenuta.

Data _____

Firma _____